

Fasering en bereikbaarheidskaarten Overhoeks

Versie: 13-08-2021

Data gebaseerd op meest recente beschikbare informatie. Planning en omleidingsroutes zijn aan verandering onderhevig.

Aan deze schema's kunnen geen rechten worden ontleend

Fasering en bereikbaarheidskaarten Overhoeks

Uitgangspunten, afwegingen en onzekerheden:

- De onderliggende planning is gebaseerd op de laatst bekende planningen.
- Voor de blokken in fase 4 van Amvest en Ymere is de wensplanning gebruikt zoals opgegeven in de planning van 11 mei 2021. Dit om goed in kaart te kunnen brengen wat deze planning betekend voor de omgeving.
- De fasering voor de Docklandsweg betreft een eerste inschatting van de beoogde aanpak en doorlooptijden, momenteel lopen verdere onderzoeken en uitwerkingen die nog grote impact op de uitvoering kunnen hebben.
- Liander heeft aangegeven dat in de Sausolitolaan, Ceramiquelaan en Docklandsweg uitbreiding van het netwerk nodig is. Op dit moment is hier echter nog geen planning van bekend en dus nog niet meegenomen. Dit kan echter grote gevolgen hebben voor de planning en bereikbaarheid.
- De fasering voor het definitief inrichten van de wegen in het gebied is in grote maten afhankelijk van het tijdig kunnen openstellen van de Bercylaan langs Y-towers. De opgenomen startdatum (23-1-23) betreft de uitdrukkelijke wens van de gemeente om dan te kunnen starten met de aanleg, de haalbaarheid hiervan wordt momenteel echter nog onderzocht.
- De start aanleg kade 3.4 is gebaseerd op het eerst mogelijke moment dat de uitvoering hiervan zal kunnen starten. Dit moet echter in een nadere studie van de gehele fasering van fase 3.4 samen met Amvest en Ymere verder bekeken worden.
- De start aanleg Schegpark is gebaseerd op in september beschikbaar komen van het deel werkterrein van Y-towers om dit deel van het park te kunnen voorbelasten.
- De aanleg van de Grasweg vanuit Buiksloterham betreft een eerste grove schatting. Vanuit het projectteam Buiksloterham wordt er momenteel een uitgebreide verkeersstudie gedaan naar de bereikbaarheid van het gebied en de omliggende ontwikkelingen (oa Overhoeks). Uitkomsten hieruit kunnen invloed hebben om de faseringsmogelijkheden binnen Overhoeks ivm beperkingen in het gebruik van de ontsluitingswegen van en naar Buiksloterham.

Versie: 13-08-2021

Data gebaseerd op meest recente beschikbare informatie. Planning en omleidingsroutes zijn aan verandering onderhevig.

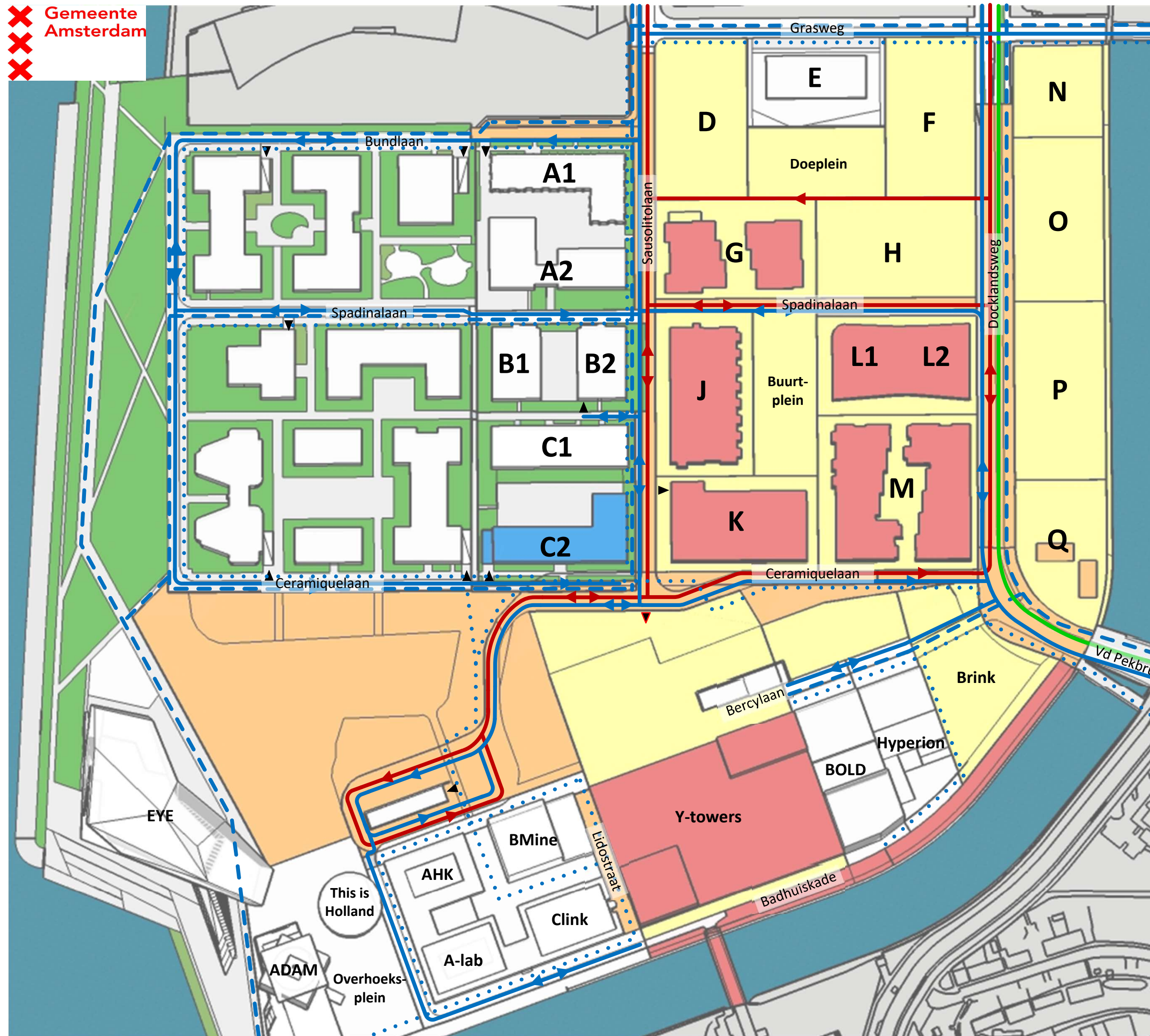
Aan deze schema's kunnen geen rechten worden ontleend

Aan dit schema kunnen geen rechten worden ontleend.

Huidige situatie – 4 Oktober 2021

Werkzaamheden:
- Inrichting Badhuiskade

Opmerkingen:
- Badhuiskadezijde Bold en Hyperion bereikbaar vanaf Bercylaan via tijdelijk voetpad langs Hyperion
- Vanaf 30 Augustus Sausolitolaan tussen blokken B/C en J/K in 1 richting afgesloten. Auto en bouwverkeer kan alleen nog vanaf Spadinalaan richting de Ceramiquelaan rijden



Legenda

- | | |
|-----------------------------|-----------------------------|
| Werk in uitvoering | OR tijdelijk ingericht |
| Bouwterrein | Autoverkeer met rijrichting |
| Werkverkeer met rijrichting | Fietsverkeer |
| busroute | Voetgangers |

Aan dit schema kunnen geen rechten worden ontleend.

4 Oktober 2021 –
29 November 2021

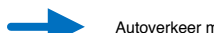
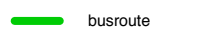
Werkzaamheden:

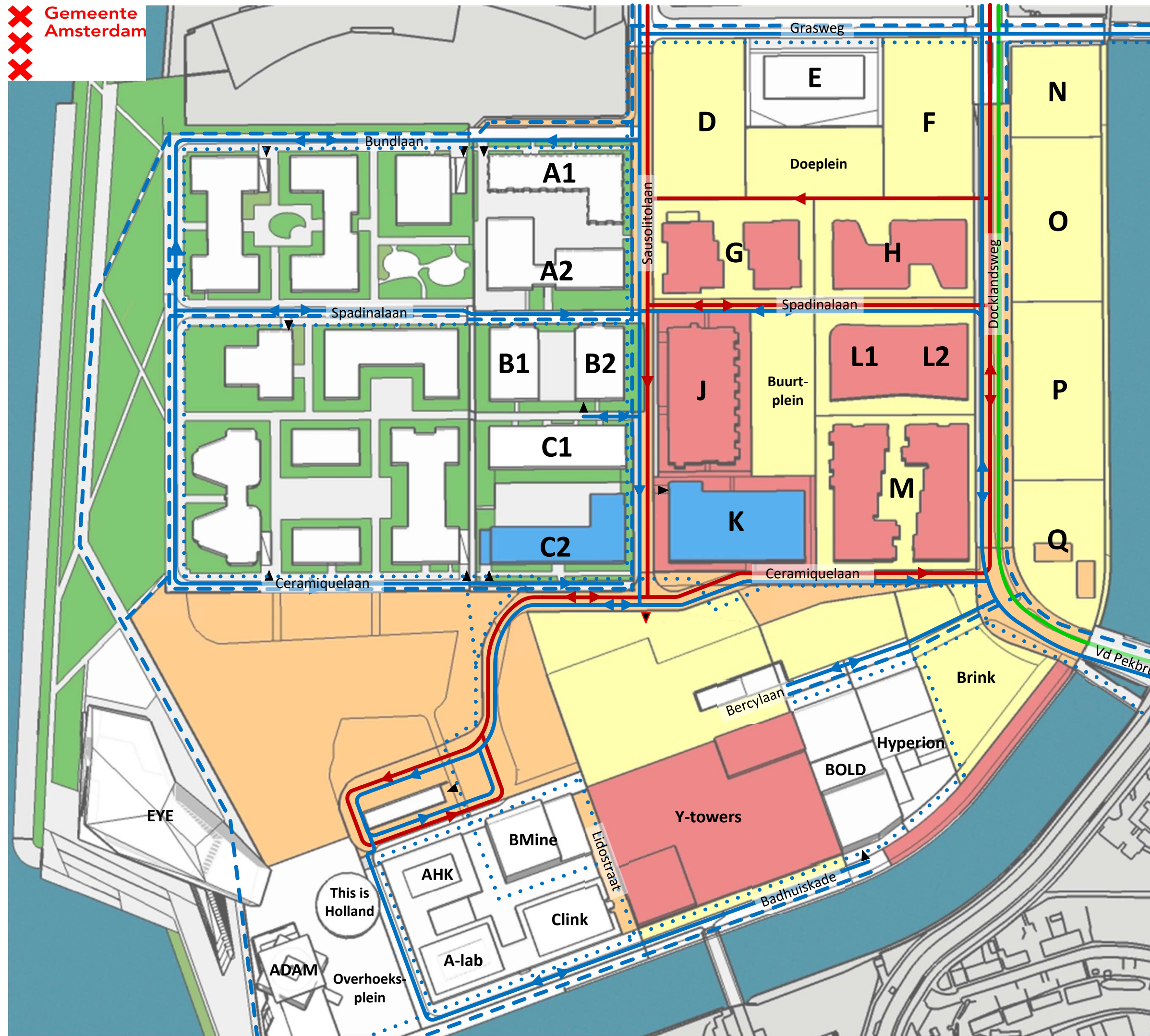
- Inrichting Badhuiskade tussen Bold en v/d Pekbrug

Opmerkingen:

- Tijdelijke ontsluiting voetgangers Hyperion via Badhuiskade en langs zij-gevel Hyperion
- Vanaf 30 Augustus Sausolitolaan tussen blokken B/C en J/K in 1 richting afgesloten. Auto en bouwverkeer kan alleen nog vanaf Spadinalaan richting de Ceramiquelaan rijden

Legenda

 Werk in uitvoering	 OR tijdelijk ingericht
 Bouwterrein	 Autoverkeer met rijrichting
 Werkverkeer met rijrichting	 Fietsverkeer
 busroute	 Voetgangers

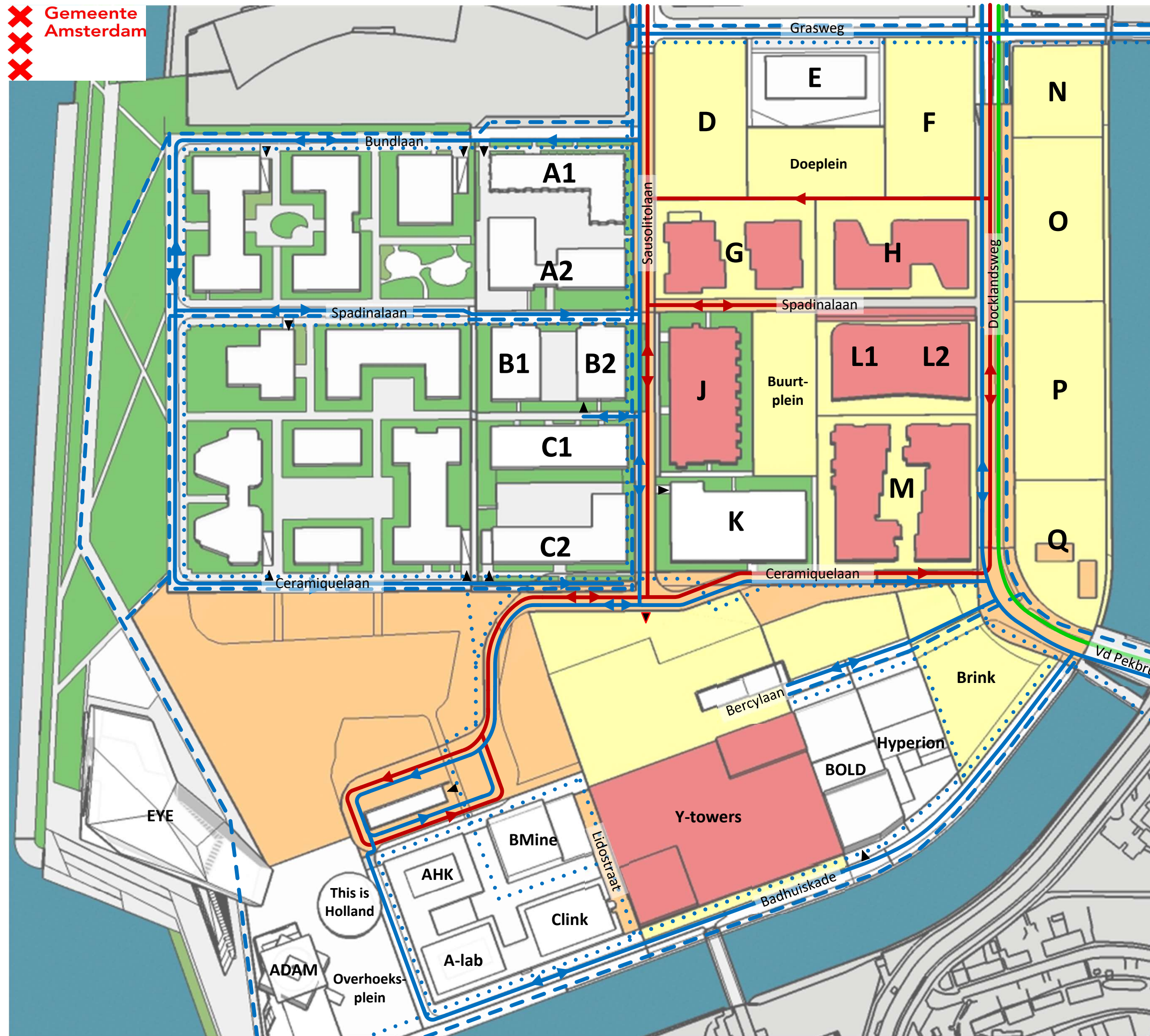


Aan dit schema kunnen geen rechten worden ontleend.

29 November 2021 –
13 December 2021

Werkzaamheden:
- Aanleg riool in Spadinalaan voor aansluiting Blok L

Opmerkingen:
- Tijdelijke ontsluiting voetgangers Hyperion via Badhuiskade en langs zij-gevel Hyperion



Legenda

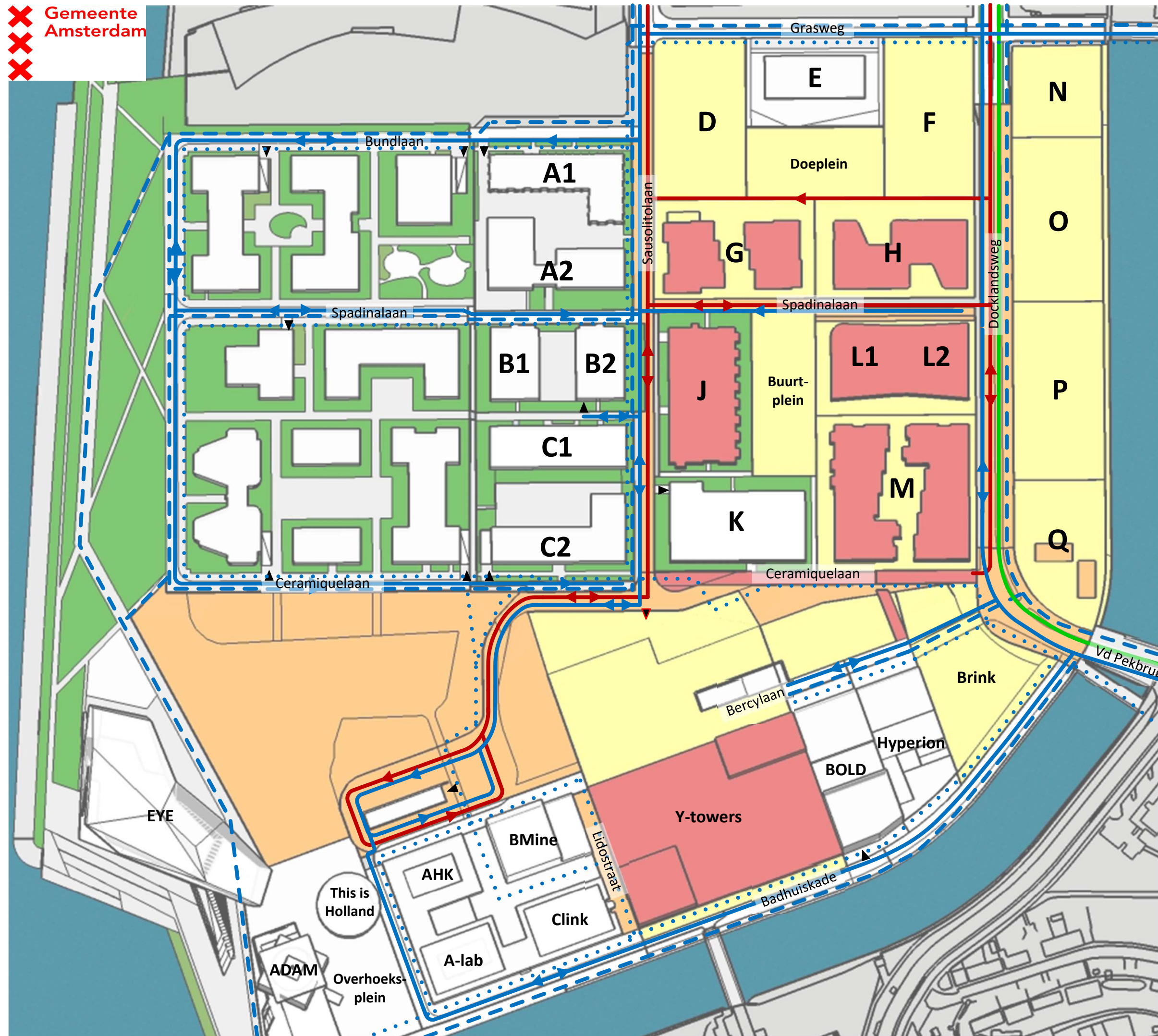
- | | |
|-----------------------------|-----------------------------|
| Werk in uitvoering | OR tijdelijk ingericht |
| Bouwterrein | Autoverkeer met rijrichting |
| Werkverkeer met rijrichting | Fietsverkeer |
| busroute | Voetgangers |

Aan dit schema kunnen geen rechten worden ontleend.

13 December 2021 –
17 Januari 2022

Werkzaamheden:
- Maken huisaansluitingen blok M in de Ceramiquelaan

Opmerkingen:



Legenda

- | | |
|-----------------------------|-----------------------------|
| Werk in uitvoering | OR tijdelijk ingericht |
| Bouwterrein | Autoverkeer met rijrichting |
| Werkverkeer met rijrichting | Fietsverkeer |
| busroute | Voetgangers |

Aan dit schema kunnen geen rechten worden ontleend.

17 Januari 2022 –
7 Februari 2022

Werkzaamheden:

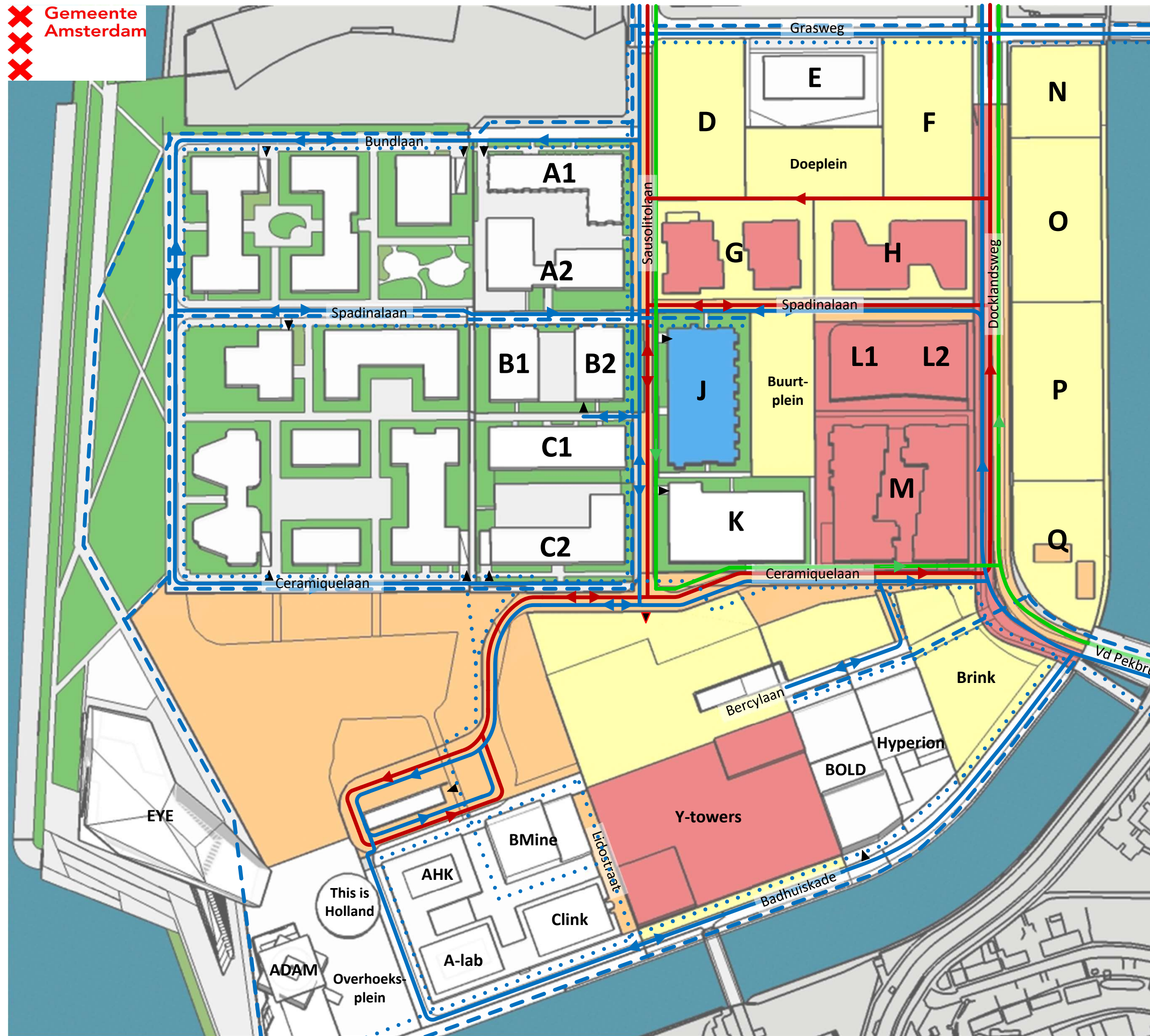
- Aanleg riool in Docklandsweg aan 3.2/3.3 zijde weg blijft in de richting van de Asterweg (Buiksloterham) open voor verkeer. (Tussen kruising met Ceramiquelaan en v/d Pekbrug wordt het een om- en omregeling ingesteld)

Opmerkingen:

- Aangepaste busroute door 1 richtingsverkeer op de Docklandsweg
- Fietsverkeer Docklandsweg omgeleid via Ranonkelkade
- De voorkeur heeft het om fietsverkeer vanaf voorzijde Bold en Hyperion via Ceramiquelaan richting fase 1 te sturen, er wordt nog onderzocht of dit haalbaar is.

Legenda

 Werk in uitvoering	 OR tijdelijk ingericht
 Bouwterrein	 Autoverkeer met rijrichting
 Werkverkeer met rijrichting	 Fietsverkeer
 busroute	 Voetgangers



Aan dit schema kunnen geen rechten worden ontleend.

7 Februari 2022 –
18 Juli 2022

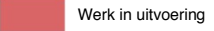
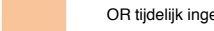
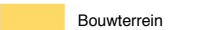
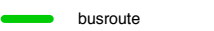
Werkzaamheden:

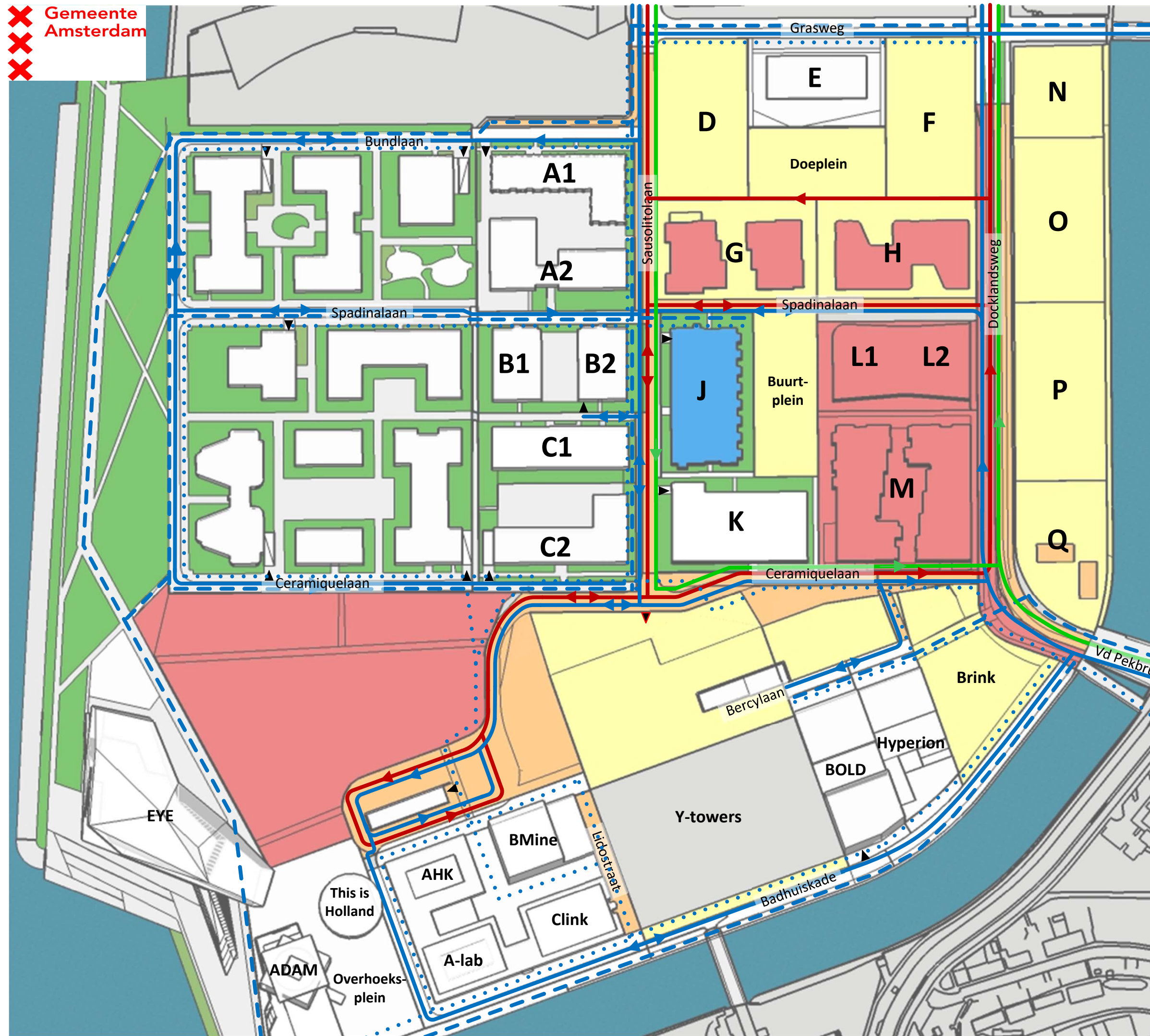
- Aanleg riool in Docklandsweg aan 3.2/3.3 zijde weg blijft in de richting van de Asterweg (Buiksloterham) open voor verkeer. (Tussen kruising met Ceramiquelaan en v/d Pekbrug wordt het een om- en omregeling ingesteld)

Opmerkingen:

- Badhuiskade volledig opengesteld
- Aangepaste busroute door 1 richtingsverkeer op de Docklandsweg
- Fietsverkeer Docklandsweg omgeleid via Ranonkelkade
- De voorkeur heeft het om fietsverkeer vanaf voorzijde Bold en Hyperion via Ceramiquelaan richting fase 1 te sturen, er wordt nog onderzocht of dit haalbaar is.

Legenda

 Werk in uitvoering	 OR tijdelijk ingericht
 Bouwterrein	 Autoverkeer met rijrichting
 Werkverkeer met rijrichting	 Fietsverkeer
 busroute	 Voetgangers



Aan dit schema kunnen geen rechten worden ontleend.

18 Juli 2022 –
23 Januari 2023

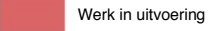
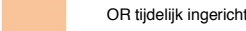
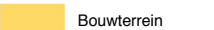
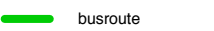
Werkzaamheden:

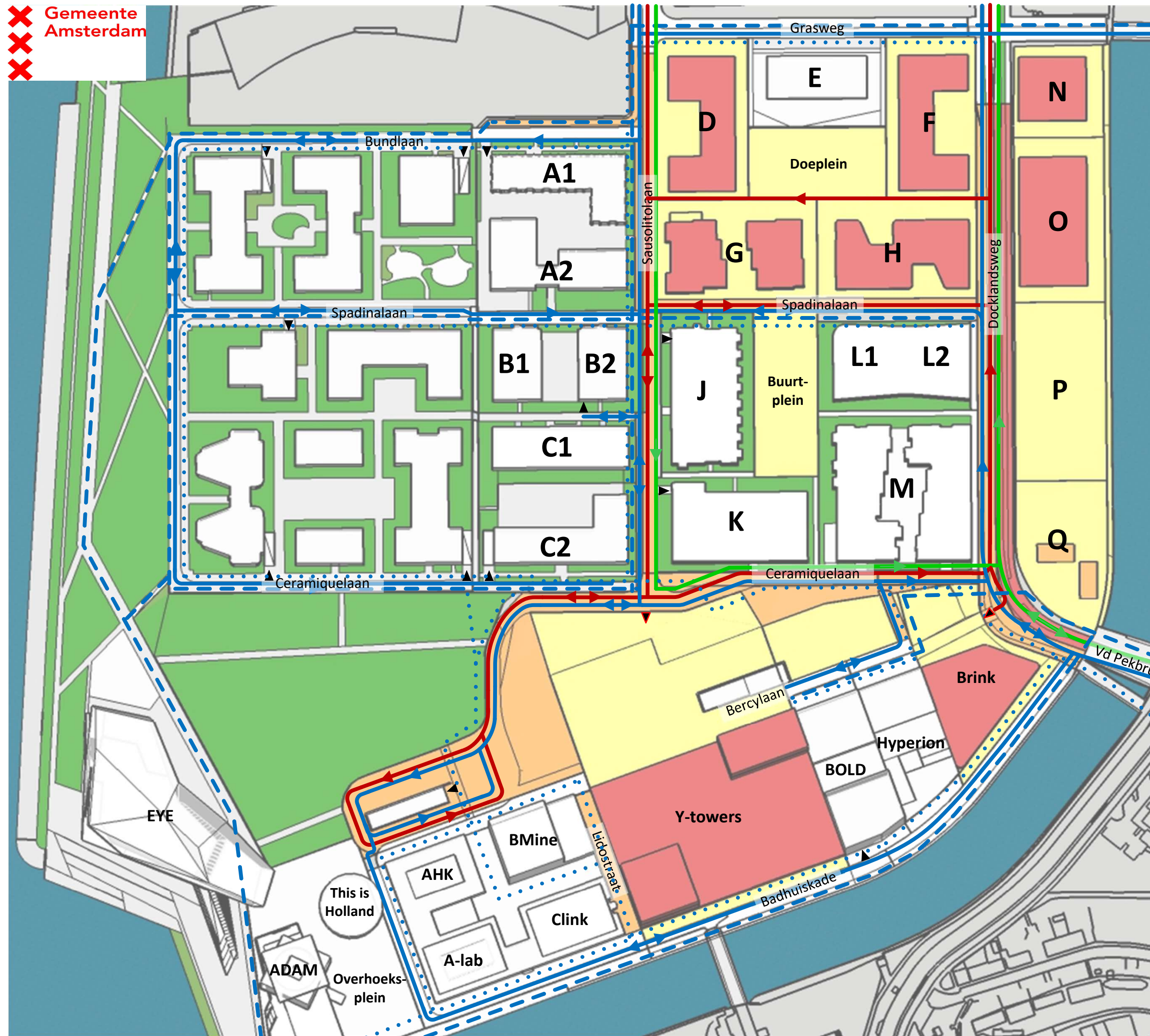
- Aanleg riool in Docklandsweg aan 3.2/3.3 zijde weg blijft in de richting van de Asterweg (Buiksloterham) open voor verkeer. (Tussen kruising met Ceramiquelaan en v/d Pekbrug wordt het een om- en omregeling ingesteld)

Opmerkingen:

- Bereikbaarheid voor fietsers aan de voorzijde van Hyperion/BOLD ivm start bouw Kavel 7 niet meer mogelijk
- Aangepaste busroute door 1 richtingsverkeer op de Docklandsweg
- Fietsverkeer Docklandsweg omgeleid via Ranonkelkade
- De voorkeur heeft het om fietsverkeer vanaf voorzijde Bold en Hyperion via Ceramiquelaan richting fase 1 te sturen, er wordt nog onderzocht of dit haalbaar is.

Legenda

 Werk in uitvoering	 OR tijdelijk ingericht
 Bouwterrein	 Autoverkeer met rijrichting
 Werkverkeer met rijrichting	 Fietsverkeer
 busroute	 Voetgangers

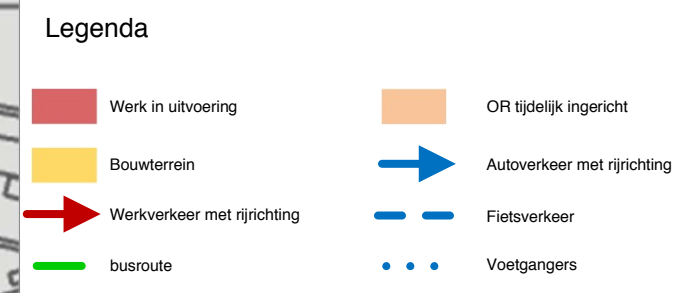
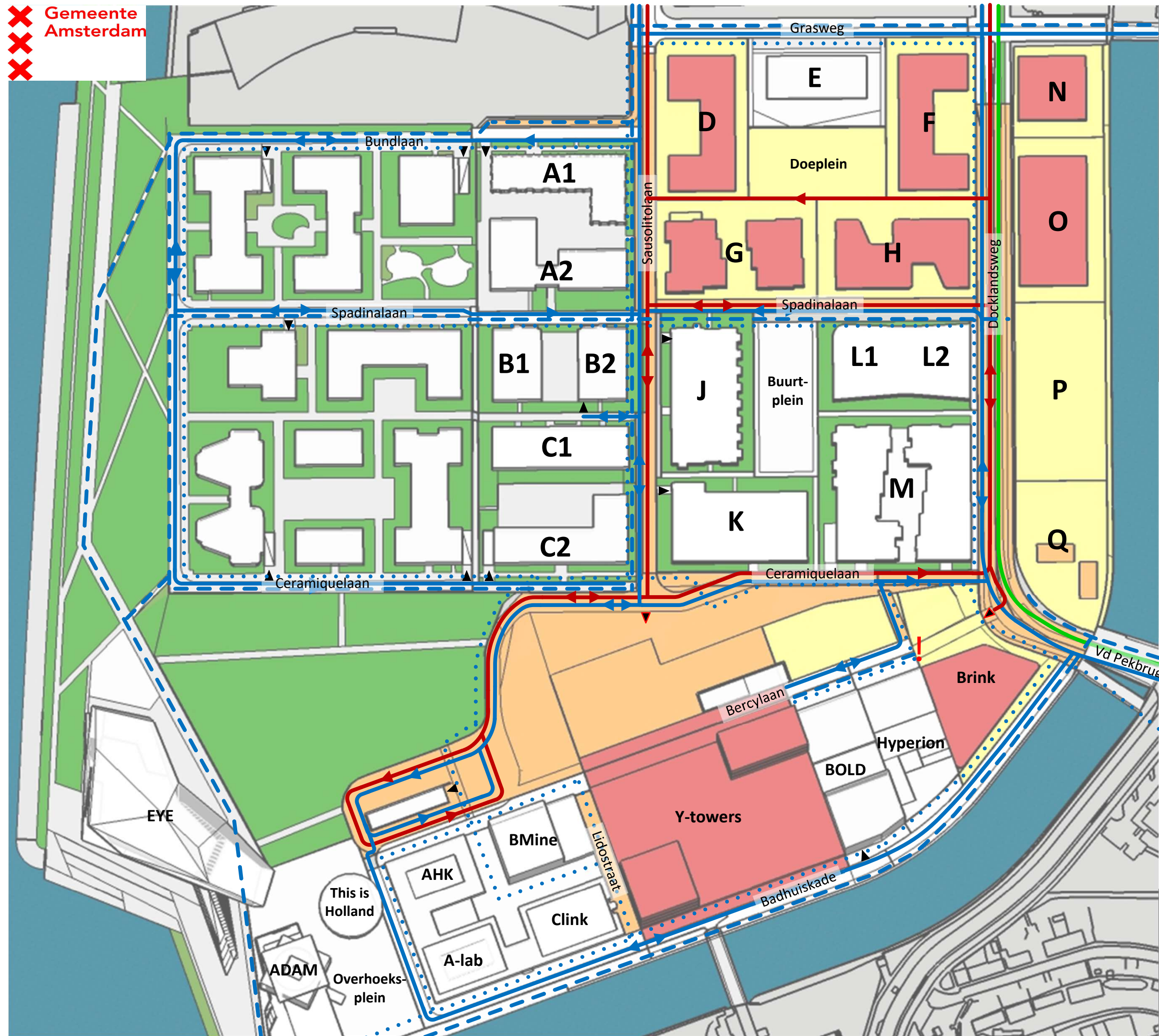


Aan dit schema kunnen geen rechten worden ontleend.

23 Januari 2023 –
17 April 2023

Werkzaamheden:
- Aanleg Bercylaan langs Y-towers

Opmerkingen:

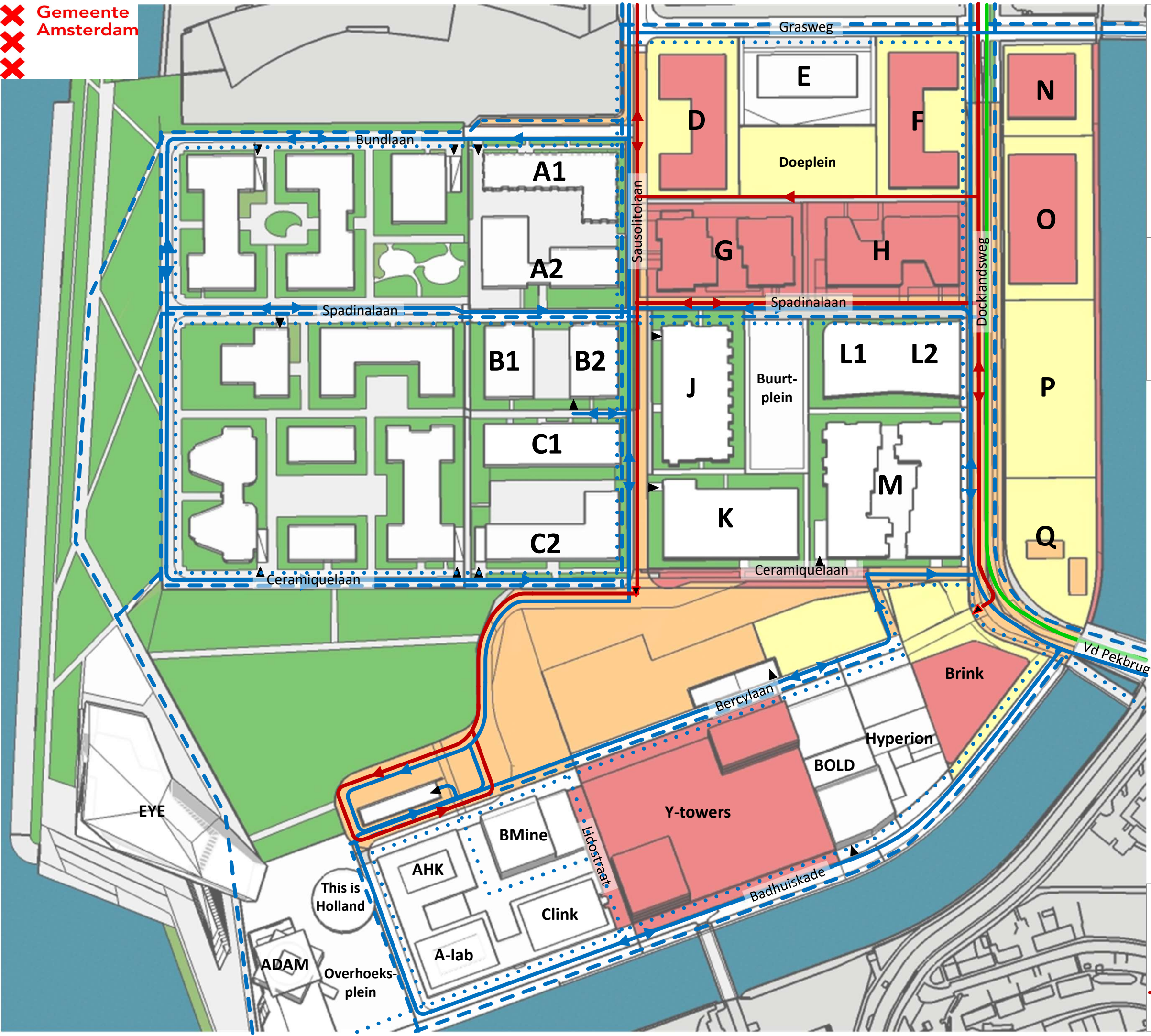


Aan dit schema kunnen geen rechten worden
ontleend.

17 April 2023 –
12 Juni 2023

Werkzaamheden:
- Inrichten Ceramiquelaan thv blok K

Opmerkingen:
-



Legenda

Werk in uitvoering	OR tijdelijk ingericht
Bouwterrein	Autoverkeer met rijrichting
Werkverkeer met rijrichting	Fietsverkeer
busroute	Voetgangers

Aan dit schema kunnen geen rechten worden ontleend.

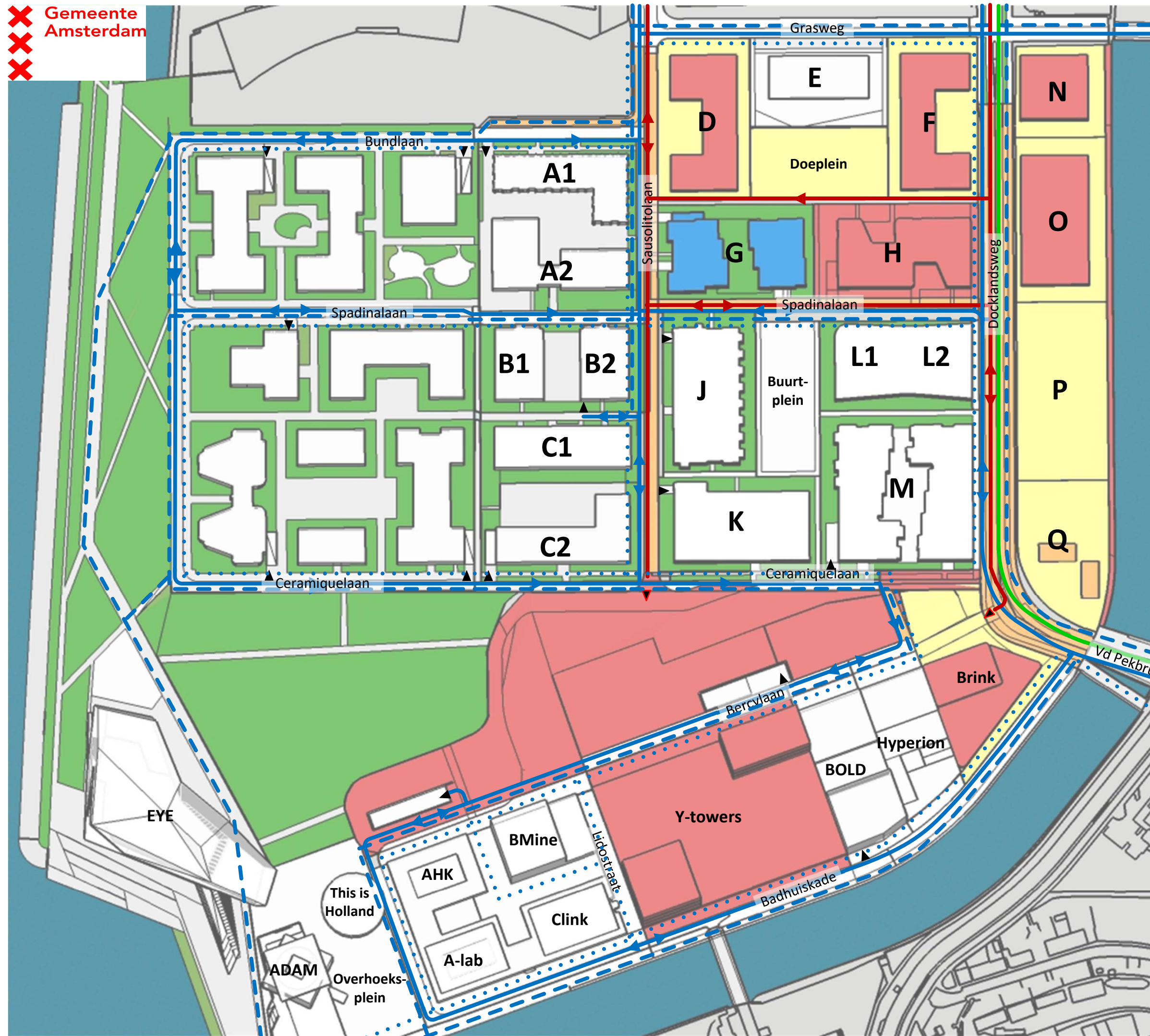
12 Juni 2023 –
7 Augustus 2023

Werkzaamheden:

- Verwijderen Keerlus en start inrichten Schegpark
- Inrichten Ceramiquelaan thv blok M

Opmerkingen:

- Bereikbaarheid voorzijde Hyperion/Bold met voet/fiets vanaf v/d Pekbrug



Legenda

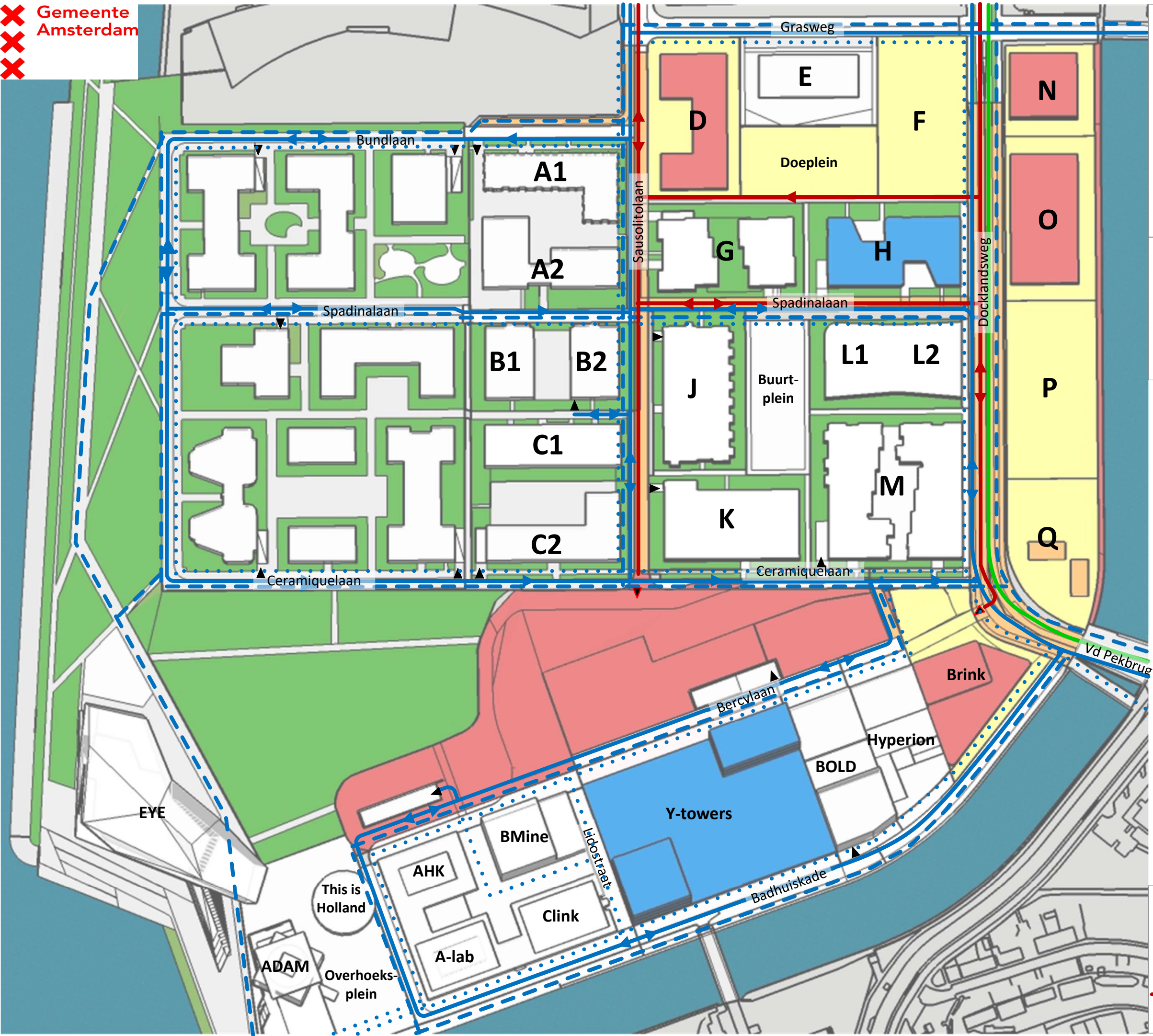
- | | |
|-----------------------------|-----------------------------|
| Werk in uitvoering | OR tijdelijk ingericht |
| Bouwterrein | Autoverkeer met rijrichting |
| Werkverkeer met rijrichting | Fietsverkeer |
| busroute | Voetgangers |

Aan dit schema kunnen geen rechten worden
ontleend.

7 Augustus 2023 –
2 Oktober 2023

Werkzaamheden:
- Verwijderen Keerlus
- Inrichten Schegpark

Opmerkingen:
-



Legenda

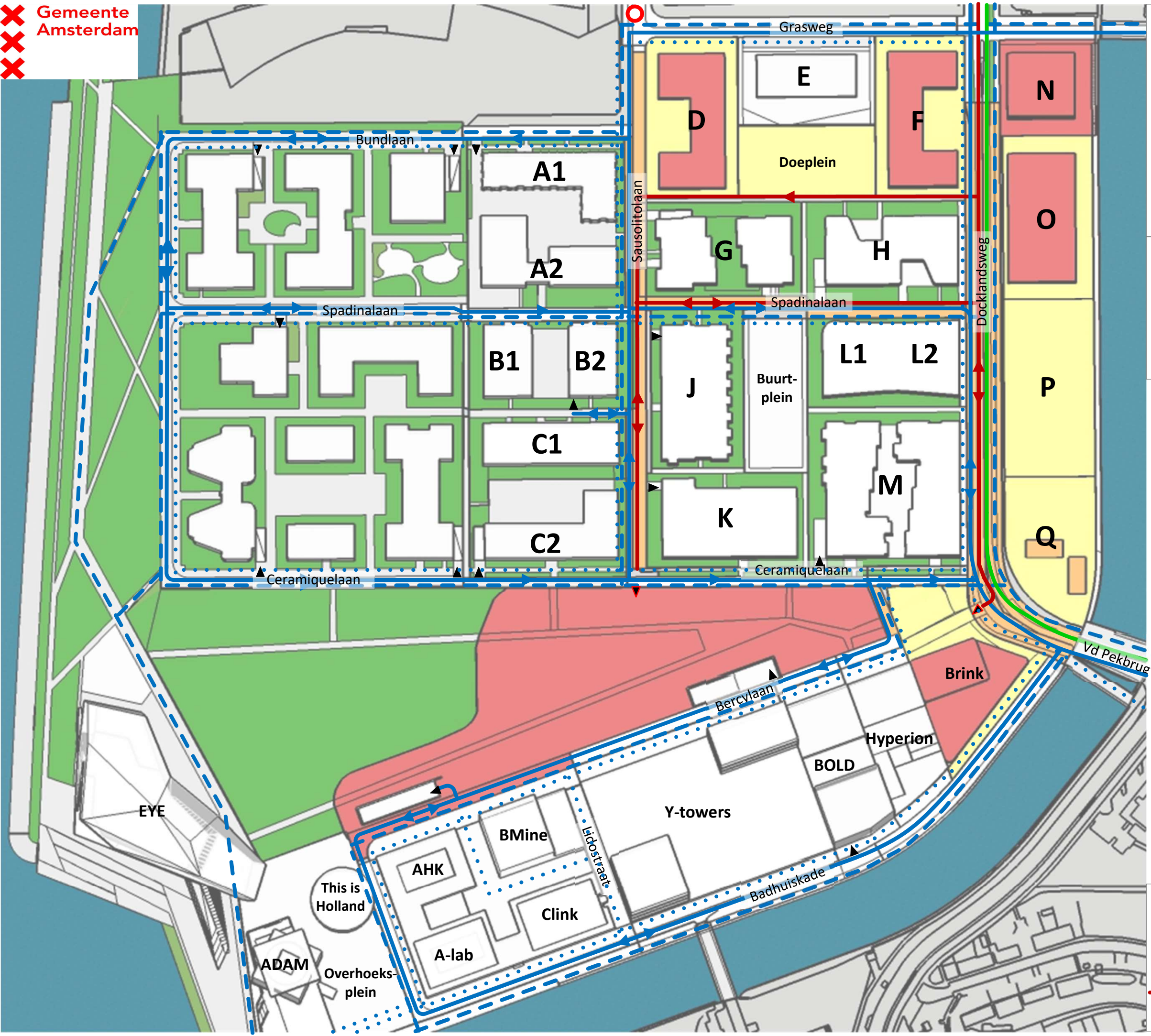
- | | |
|-----------------------------|-----------------------------|
| Werk in uitvoering | OR tijdelijk ingericht |
| Bouwterrein | Autoverkeer met rijrichting |
| Werkverkeer met rijrichting | Fietsverkeer |
| busroute | Voetgangers |

Aan dit schema kunnen geen rechten worden
ontleend.

2 Oktober 2023 –
25 Maart 2024

Werkzaamheden:
- Inrichten Schegpark
- Lange Grasweg in Buiksloterham
afgesloten (verwachting)

Opmerkingen:
-



Legenda

 Werk in uitvoering	 OR tijdelijk ingericht
 Bouwterrein	 Autoverkeer met rijrichting
 Werkverkeer met rijrichting	 Fietsverkeer
 busroute	 Voetgangers

Aan dit schema kunnen geen rechten worden ontleend.

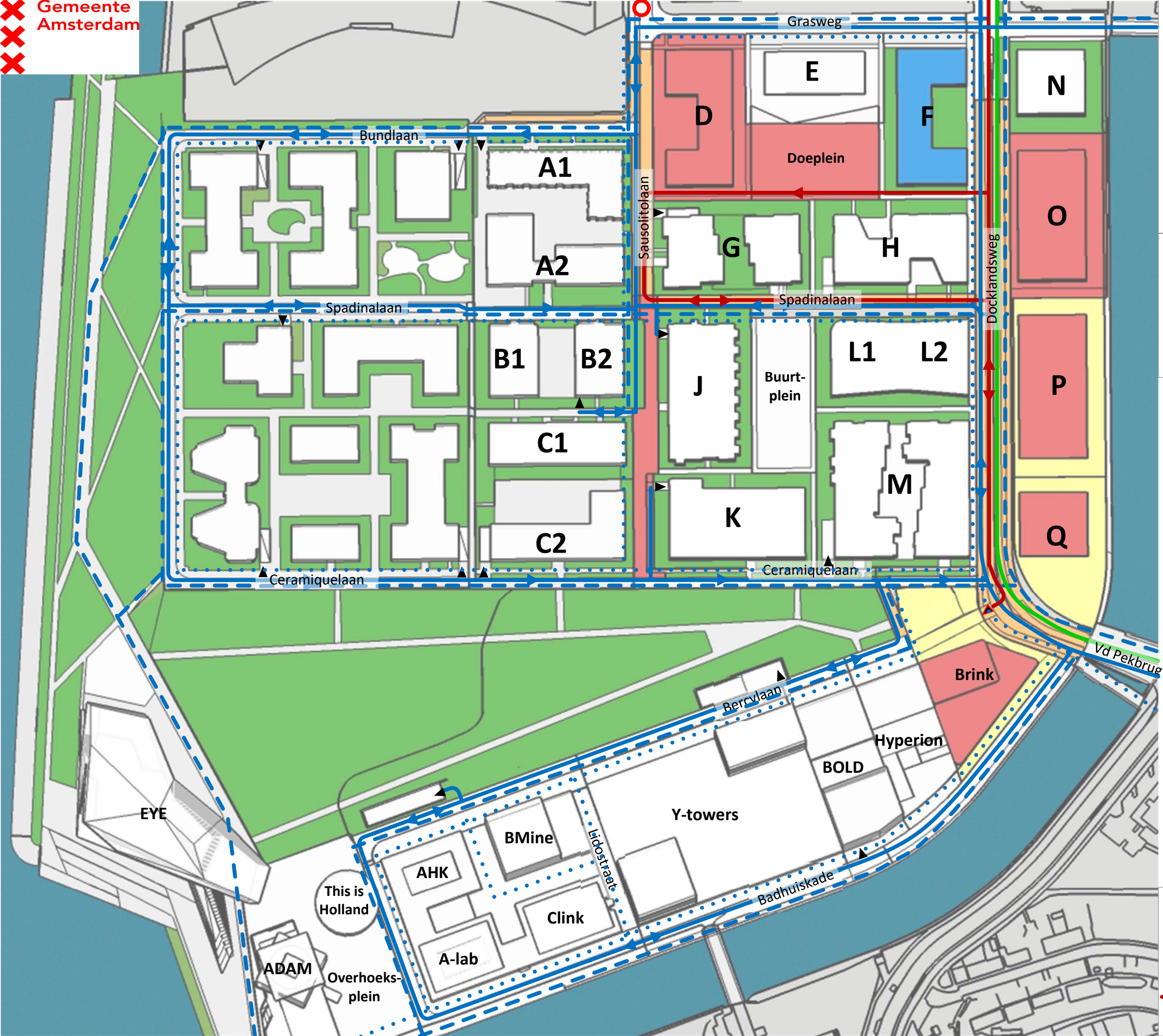
25 Maart 2024 –
19 Augustus 2024

- Werkzaamheden:
- Inrichting Sausolitolaan thv blokken J en K
 - Lange Grasweg in Buiksloterham afgesloten (verwachting)

- Opmerkingen:
- Bold bereikbaar via Bahuiskade of via tijdelijke ontsluiting (dmv omleiding door fase 1)
 - Zorgen voor bereikbaarheid parkeergarages J en K langs werkvak

Legenda

 Werk in uitvoering	 OR tijdelijk ingericht
 Bouwterrein	 Autoverkeer met rijrichting
 Werkverkeer met rijrichting	 Fietsverkeer
 busroute	 Voetgangers

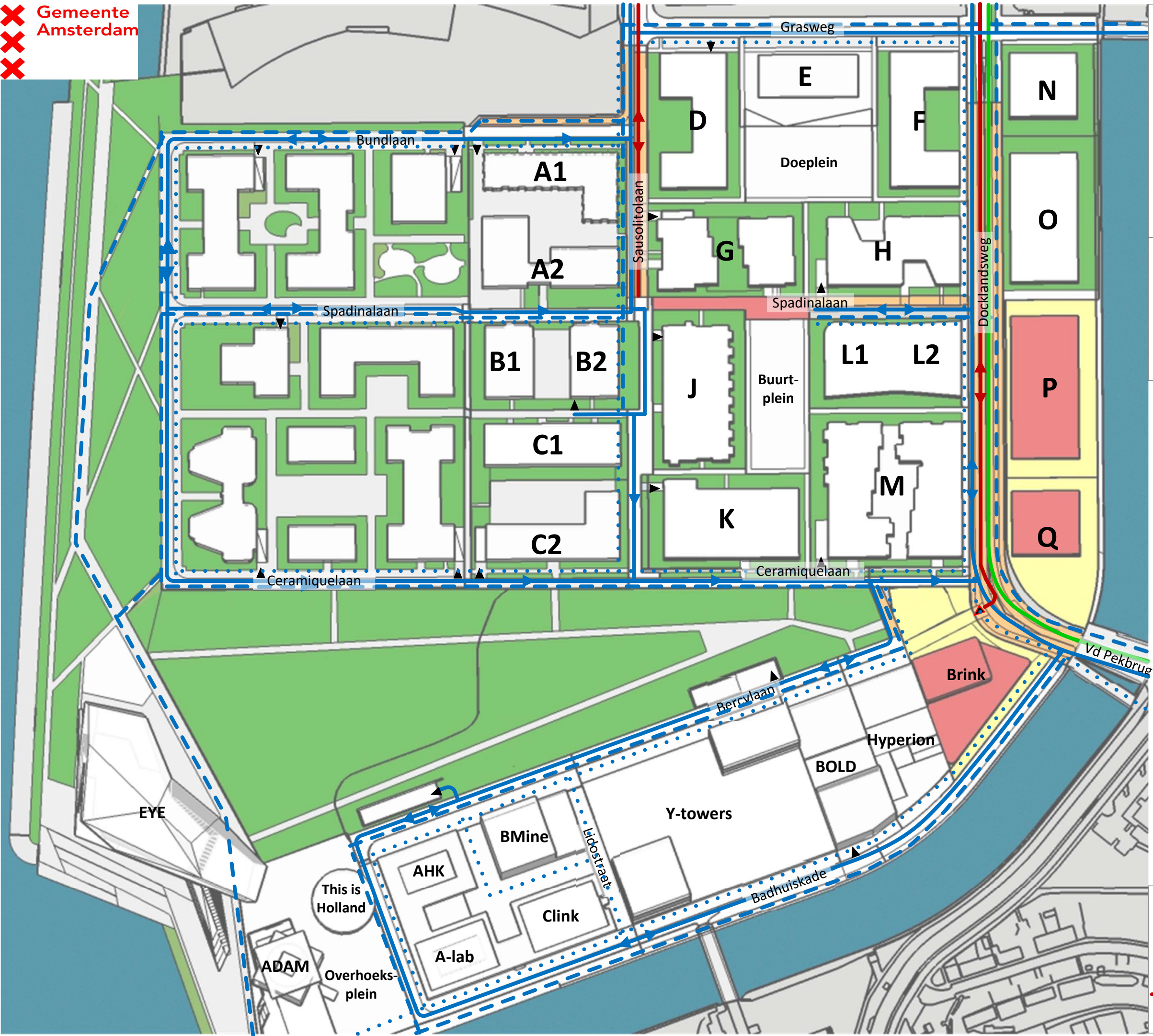


Aan dit schema kunnen geen rechten worden
ontleend.

19 Augustus 2024 –
30 September 2024

Werkzaamheden:
- Inrichting Spadinalaan Langs G

Opmerkingen:
-



Legenda

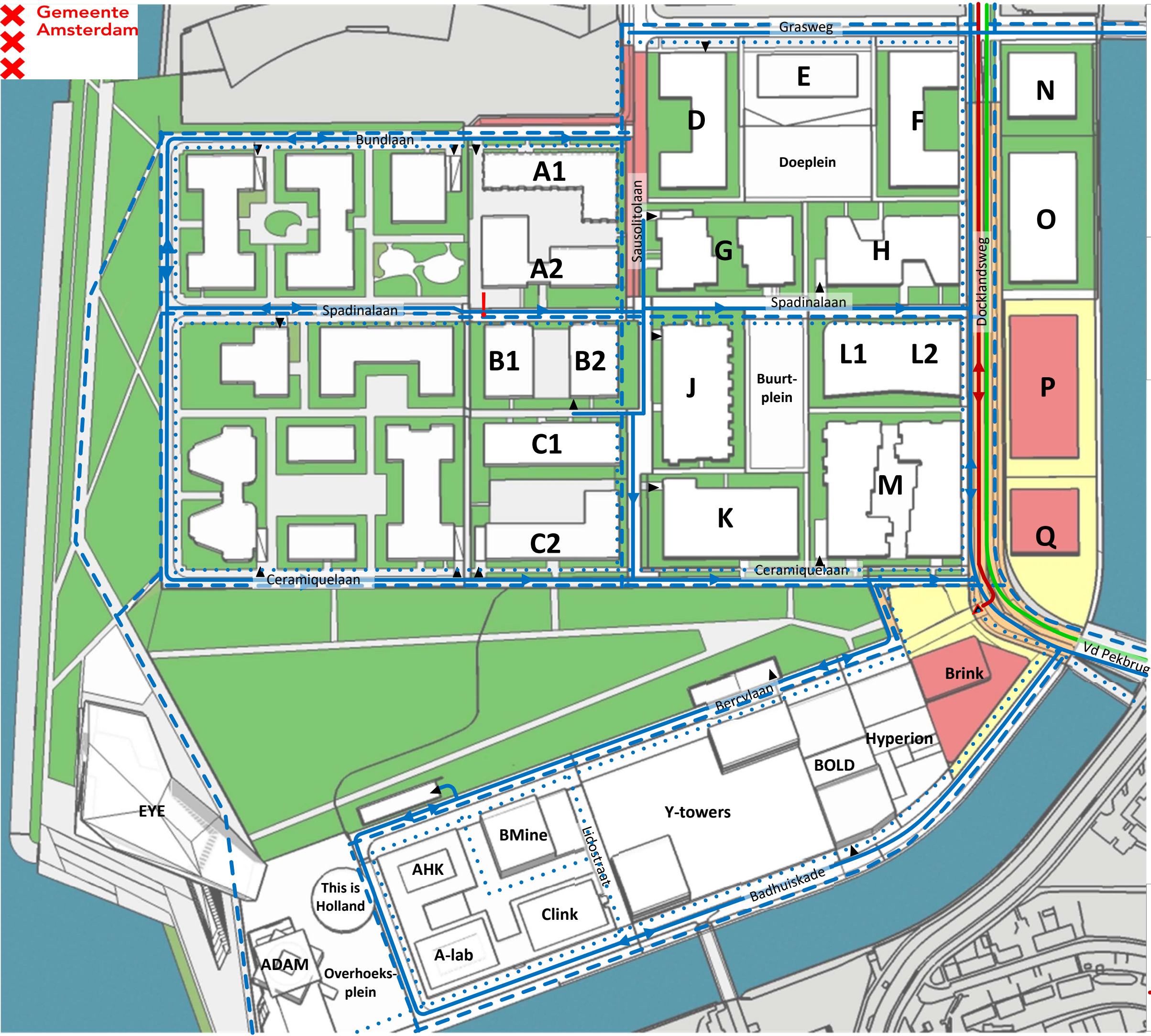
- | | |
|-----------------------------|-----------------------------|
| Werk in uitvoering | OR tijdelijk ingericht |
| Bouwterrein | Autoverkeer met rijrichting |
| Werkverkeer met rijrichting | Fietsverkeer |
| busroute | Voetgangers |

Aan dit schema kunnen geen rechten worden
ontleend.

11 November 2024 –
7 April 2025

Werkzaamheden:
- Inrichting Sausolitolaan thv Blokken A en D

Opmerkingen:
- Garage Blok G bereikbaar houden
- Bereikbaarheid Bunglaan en Spadinalaan
tussen A en B? Sausolitolaan langs D en G
toch beter uitvoeren voor Spadinalaan
langs G en H? (of 1 richting Spadinalaan G/
H omdraaien?)



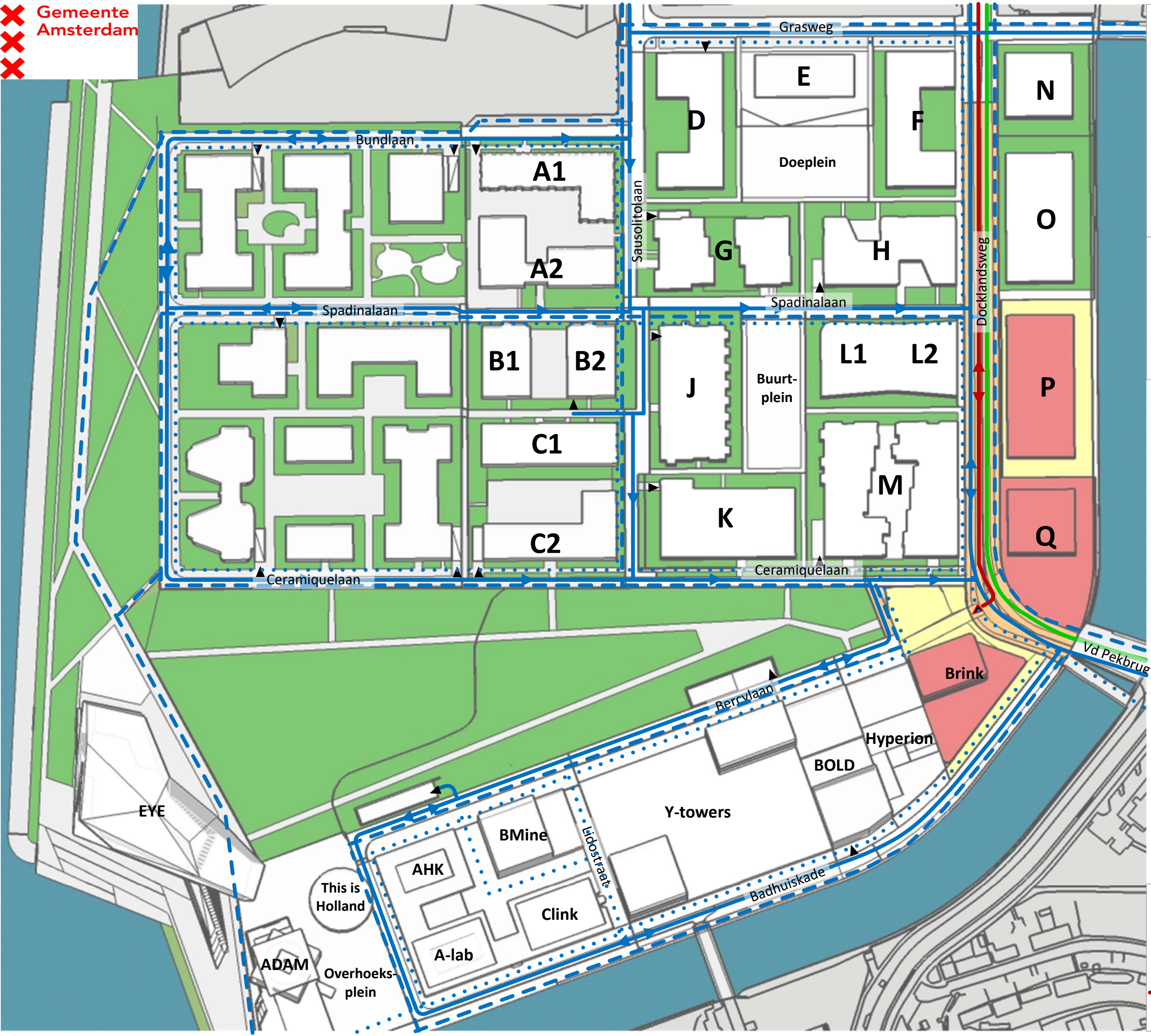
Legenda

- | | |
|-----------------------------|-----------------------------|
| Werk in uitvoering | OR tijdelijk ingericht |
| Bouwterrein | Autoverkeer met rijrichting |
| Werkverkeer met rijrichting | Fietsverkeer |
| busroute | Voetgangers |

7 April 2025 –
14 Januari 2026

Werkzaamheden:

Opmerkingen:

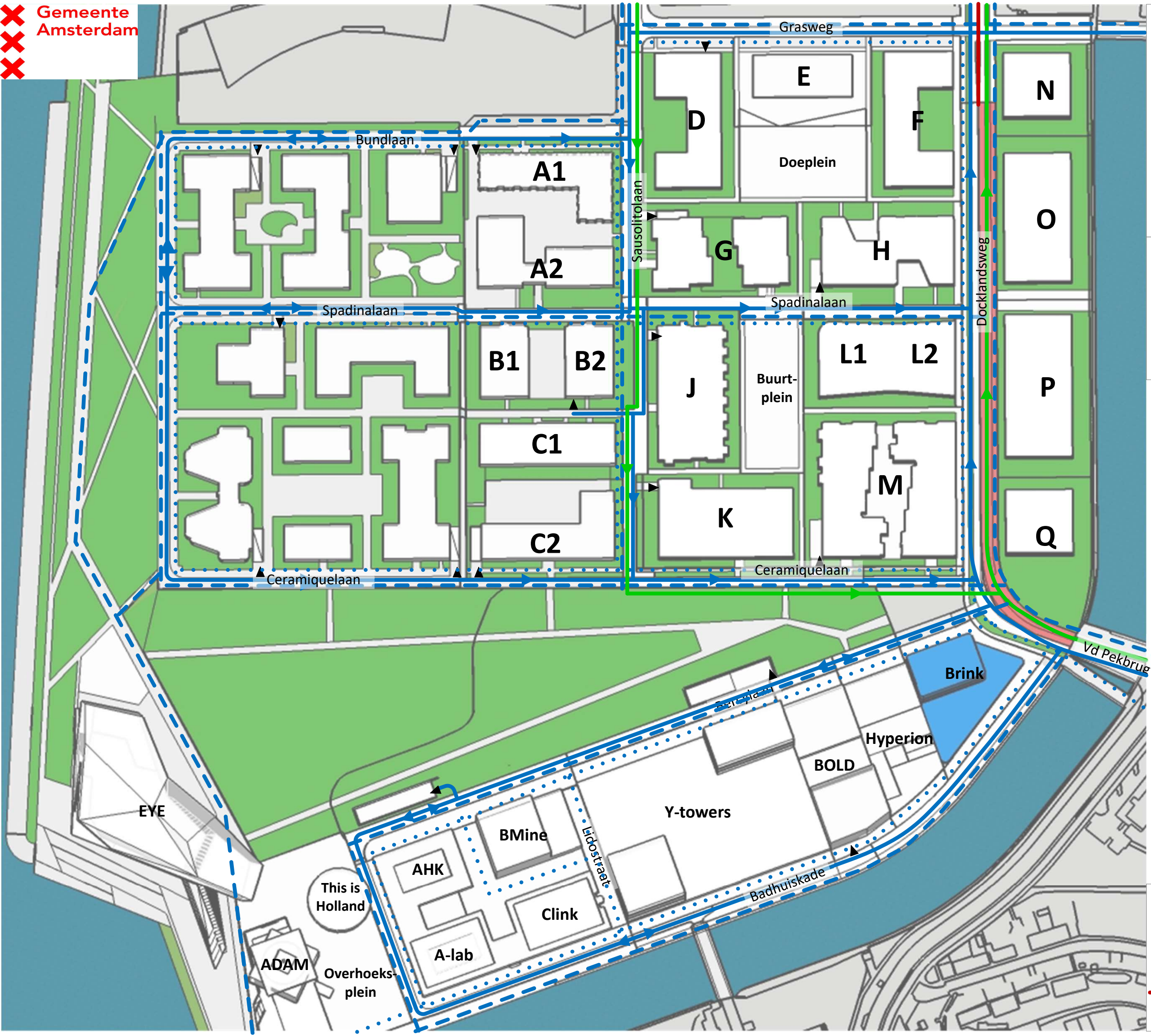


Aan dit schema kunnen geen rechten worden
ontleend.

14 Januari 2026 –
11 Mei 2026

Werkzaamheden:
-

Opmerkingen:
- Halverwege uitvoering Docklandsweg
wordt de andere zijde van de weg
aangelegd. Verkeerssituatie is echter
verder ongewijzigd



Legenda

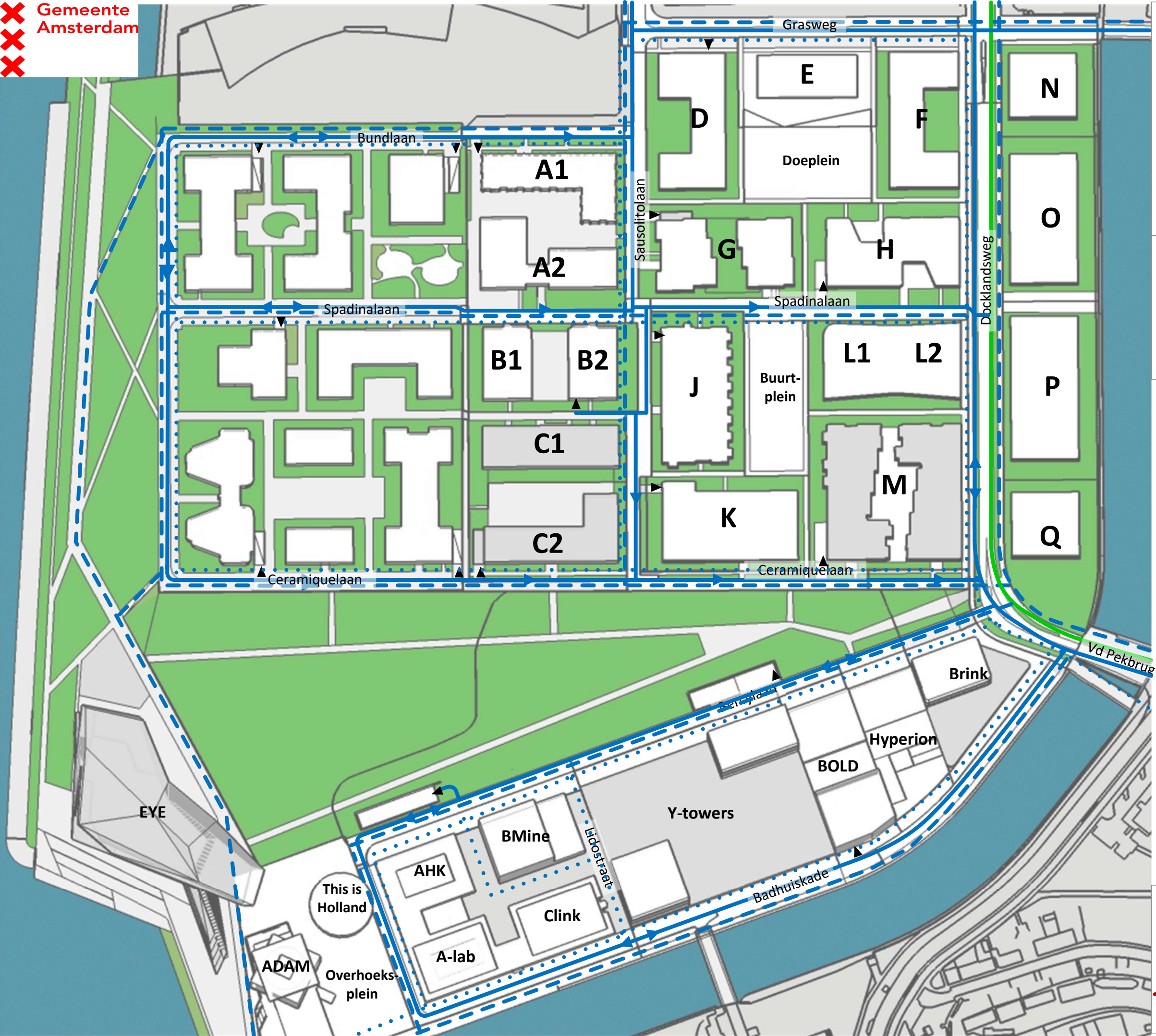
- | | |
|-----------------------------|-----------------------------|
| Werk in uitvoering | OR tijdelijk ingericht |
| Bouwterrein | Autoverkeer met rijrichting |
| Werkverkeer met rijrichting | Fietsverkeer |
| busroute | Voetgangers |

Aan dit schema kunnen geen rechten worden
ontleend.

Vanaf 11 Mei 2026

Werkzaamheden:

Opmerkingen:



Legenda

- | | |
|-----------------------------|-----------------------------|
| Werk in uitvoering | OR tijdelijk ingericht |
| Bouwterrein | Autoverkeer met rijrichting |
| Werkverkeer met rijrichting | Fietsverkeer |
| busroute | Voetgangers |